



Samfundet S:t Erik
Stockholm

Till

Stadsbyggnadskontoret
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

YTTRANDE

2025-03-10

Angående Vita liljan 3 m.fl., Bredäng, dnr 2016-14271

Planförslaget

Förslaget syftar till "att utveckla en socialt hållbar stadsmiljö med utgångspunkt i att Bredängs karaktärsdrag som en stadsdel med en särskiljande, värdefull stadsbild värnas. Planförslaget ska tillskapa kvaliteter som ger ökade förutsättningar för ett rikt stadsliv och en stadsmiljö där människor känner trygghet." Förslaget möjliggör för upp till drygt 750 bostäder samt lokaler med i huvudsak publikt. Nya byggnader ska enligt förslaget uppföras med en hög arkitektonisk kvalitet med fokus på god helhetsverkan och en gestaltning som utgår från befintlig bebyggelses karaktärsdrag.

Bredängs gröna förgårdsmark ska värnas och den nya förgårdsmarken gestaltas med stor omsorg och bidra med variation och kvalitet till gaturummet. Utformning av förgårdsmark och bebyggelse ska bidra till att förgårdsmarken befolkas.

Stadsmuseet har utpekat större delen av planområdet som kulturhistoriskt värdefullt, och flertalet byggnader är grönklassade som särskilt värdefulla. Dessa värden ska enligt planunderlaget säkerställas.

I översiktsplanen är området utpekat som "stadsutvecklingsområde – komplettering (stora stadsutvecklingsmöjligheter)" och Bredängsvägen som stadsgata.

Samfundet S:t Eriks synpunkter

Den föreslagna byggrätten för ett skivhus på Urmakaren 49 kan möjligen sägas uppfylla planförslagets intentioner, men i övrigt avspeglar förslaget varken Bredängs karaktärsdrag eller översiktsplanens intentioner.

De föreslagna punkthusen med sina förgårdar har ingen motsvarighet i Bredäng och skapar en oklar gräns mellan allmän plats och kvartersmark. Det strider både mot den utveckling av Bredängsvägen till stadsgata som översiktsplanen lägger fast och det uttalade syftet med detaljplanen om förutsättningar för ett rikt stadsliv och trygghet.

De två byggnader som bevaras men byggs på, kyrkan på Frimurareorden 2 och den före detta panncentralen på Vita liljan 2, är bägge grönklassade. Nyttan av att bygga på kyrkan med en våning kan knappast uppväga skadan på det kulturhistoriska värdet, och påbyggnaden av Vita Liljan 2 är en förvanskning som skulle innebära kraftig skada på byggnadens kulturhistoriska värde.

Ståndpunkt

Samfundet ser positivt på att planen ger utrymme för nya bostäder, men anser att detaljplanen måste omarbetas så att syftet med översiktsplanen respekteras och att det uttalade syftet med detaljplanen stämmer med dess innehåll.

Samfundet avstyrker planförslaget i dess nuvarande utformning.

För Samfundet S:t Erik

Knut Weibull
Ordförande

Ola Andersson
Styrelseledamot