



Samfundet S:t Erik  
Stockholm

Till

Stadsbyggnadskontoret  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

YTTRANDE

2025-02-03

## Angående samråd för Kråksätra, del av Sättra 2:1 samt Kråksätra 1 och 2, Skärholmen, dnr 2016-17314

---

### Planförslaget

Planen syftar till att möjliggöra uppförande av radhusbebyggelse i två våningar i ett naturmarksparti i Sättra. Detaljplanen ska säkerställa en planstruktur som tar hänsyn till landskapets topografi och naturvärden och utvecklar de rumsliga kvaliteterna i parkstråket.

### Samfundets S:t Eriks synpunkter

Samfundet S:t Erik konstaterar att det område som föreslås bebyggas har höga rekreations- och naturvärden. Dock ser samfundet att den föreslagna bebyggelsen tar tillvara platsen väl och har potential att tillföra kvaliteter som kan motivera ingreppet. Bebyggelsen följer terrängen och har en skala som underordnar sig topografin. De föreslagna radhusen bildar en sammanhållen enhet som kan bli ett fint tillskott i området, i samspel med parkstråket och omgivande bostadsgrupper.

Samfundet ser inga skäl att anlägga en standardgata av den bredd och karaktär som redovisas i planen. Tvärtom talar läget för en betydligt smalare gata, som med fördel kan vara enkelriktad (med låg hastighet och ytor som delas mellan olika trafikslag).

Förgårdsmarkens utformning är av stor betydelse för gatans och bebyggelsens karaktär. Parkerade bilar framför husen riskerar att dominera i gatubilden. Samfundet ser gärna att staden överväger grön förgårdsmark. Uppställning av privat bil och delade mobilitetslösningar skulle kunna lösas på t.ex. de parkeringsytor som ligger utmed Björksättravägen.

I den fortsatta bearbetningen av planen bör den sista husgruppen i planområdets nordvästra del utgå. Platsen har stora upplevelsemässiga värden och kan bli fortsatt viktig för lek och rekreation.

### Samfundet S:t Eriks ståndpunkt

Samfundet tillstyrker planförslaget, med erinran i enlighet med ovanstående synpunkter.

För Samfundet S:t Erik

Knut Weibull  
Ordförande