



Samfundet S:t Erik  
Stockholm

Till

Stockholms stadsbyggnadskontor  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

YTTRANDE

2023-06-19

## Vasastaden 1:118, kv Getingen, Vasastaden / Norrmalm, dnr 2020-16471

### Planförslaget

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för ny bebyggelse i Sveavägens fond. Delvis inom dagens trafikplats föreslås en kontorsbyggnad med centrum/servicefunktioner i bottenvåningen. För att tillskapa planerade byggrätter i östra Hagastaden byggs Sveavägen om i en ny sträckning som medför att även Sveaplan får en ny utformning. Väster om kvarteret skapas även en lokalgata/grändgata. Gatan föreslås knyta ihop Ynglingagatan och Sveavägen.

Byggnaden föreslås uppföras i sju våningar och med de översta två våningsplanen indragna i en trappning. Det nya kvarteret uppförs friliggande och sammanbyggs inte med något av de befintliga anslutande kvarteren. Byggnaden utförs i likhet med kringliggande kvarter och byggnader söder om Sveaplan med en huvudsaklig volym i nord-sydlig riktning. I omgivningen finns ett flertal synnerligen kulturhistoriskt värdefulla byggnader från olika tidsåldrar.

### Samfundet S:t Eriks synpunkter

Samfundet anser att platsen trots det känsliga läget på gränsen till Nationalstadsparken och med omgivande kulturhistoriskt värdefulla byggnader är möjlig att bebygga. Samfundet tillstyrker föreslagen byggnad och ser positivt på ambitionen att ge den ett samtida uttryck samtidigt som den kvalitativt anpassas till områdets karaktär i skärningspunkten mellan stenstadens bostadsbebyggelse och de intilliggande kontorsbyggnaderna som utgör stenstadens gräns. Den hårdgjorda gågata som skapas mellan husen bidrar till stadskaraktären.

Samfundet konstaterar att mycket kraft lagts vid att studera byggnadens höjdförhållanden i relation till omgivande bebyggelse och att den föreslagna avtrappningen av de två översta våningarna är tänkt att väga upp att byggnaden är högre än omkringliggande bostadsbyggnader. Avsikten är att det fulla våningsplanet 5 ska linjera med intilliggande stenstadskvarter Munins takfot. För att byggnaden inte ska bli högre än intilliggande Getingen 14 så regleras också teknikutrymmenas höjd.

Trots strävan att byggnaden inte ska upplevas hög och dominant framgår det tydligt av de illustrationer som finns i planen att detta problem kvarstår. Det huvudsakliga skälet till detta är att förslaget har ett platt tak och att fasaden därmed fortsätter över omkringliggande byggnaders takfot och i det närmaste ligger i höjd med taknocken på Getingen 14. Samfundet förordar därför att planförslaget ytterligare studeras med syfte att se om de övre planen kan göras mindre dominanta möjligen genom att ge fasaden på den översta indragna våningen ett avvikande material.

**Samfundet S:t Erik tillstyrker förslaget med ovanstående reservation och välkomnar utvecklingen av det arkitekturprogram som avses tas fram i det fortsatta arbetet.**

För Samfundet S:t Erik

Knut Weibull  
Ordförande

Ann-Charlotte Backlund  
Styrelseledamot