



Samfundet S:t Erik
Stockholm

Till:

Stockholms stadsbyggnadskontor
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

YTTRANDE

2022-04-23

Angående Hammarbyhöjden 1:1 m.fl., Sjästadshöjden, Södra Hammarbyhamnen, dnr 2016-13579

Planförslaget syftar till att möjliggöra 4 000–5000 nya arbetsplatser, 400–500 bostäder, hotell, förskola, lekplats och platsbildningar. Det är ett omfattande och komplext planförslag som inkluderar både förtätning av befintlig byggd miljö och exploatering av tidigare obebyggd mark. Området beskrivs i planförslaget som kollektivtrafikhärla och nära natur och rekreation medan projektet avser överbrygga barriärer, öka trygghet, tillgänglighet och orienterbarhet utan att den negativa påverkan på naturvärden och ekologiska spridningssamband blir för stor.

Samfundet S:t Erik vill gärna framhålla det positiva i att vidareutveckla underutnyttjade fastigheter längs Hammarby Fabriksvägs norra sida och skapa en sammanhållen bebyggelse med högre exploatering än nuvarande.

Samfundet S:t Erik vill dock invända mot den föreslagna bebyggelsen dels längs med den södra sidan av Hammarby Fabriksväg, dels i förkastningsbranten mellan Hammarbyvägen och Hammarbyhöjden. Samfundet vill härmed påtala inte bara de redan identifierade höga naturvärden som finns längs med förkastningsbranten utan också de kulturvärden som förkastningsbranten och det sammanhängande grönstråket bidrar med.

Bergsformationer av olika slag utgör karaktäristiska särdrag i Stockholms topografi och präglade Stockholms planering även vid tiden för utbyggnaden av Stockholms förorter. De har utgjort både naturliga gränser och fungerat som aktiva stadsbyggnadselement. En studie utarbetad 2014 av Nyréns Arkitektkontor på uppdrag av Stockholms stad *Bergsformationer på Södermalm, Stockholm – ett kunskapsunderlag om kulturmiljö och stadslandskap* identifierar flera sätt som bergsformationer och berg i dagen använts i stadsbyggnadssammanhang. Studien utgår från Södermalm men skulle kunna utvidgas till att omfatta även Stockholms södra närförorter som Hammarbyhöjden.

Den bevarade förkastningsbranten längs med Hammarbyvägen utgör ingen slumpmässigt överbliven mark utan är ett uttryck för den stadsbyggnadsstrategi som påbörjades under 1930-talet och fulländades under 1940- och 1950-talens grannskapsplanering. Den utgör en tydlig och naturlig gräns mellan Södra Hammarbyhamnen och Hammarbyhöjden och bidrar till respektive områdes tydliga identitet. Samfundet S:t Erik anser att förkastningsbranten ska respekteras. Den föreslagna bebyggelsen inkräktar både fysiskt och visuellt på branten.

Planförslaget föreslår vidare ytterligare bebyggelse i förlängningen av Kalmgatan. Samfundet S:t Erik menar att en förtätning här är möjlig men att bebyggelsen noga ska inpassas i miljön och hänsyn tas till den befintliga bebyggelsens karaktär.

Samfundet S:t Erik anser att planförslaget behöver studeras mer noggrant ur kulturmiljöperspektiv och vill framhålla det olämpliga i att bebygga förkastningsbranten och vidhåller att denna ska lämnas orörd.

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson
Ordförande

Stina Hagelqvist
Styrelseledamot

Laila Reppen
Sekreterare