



Samfundet S:t Erik
Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

REMISSYTTRANDE
2014-08-28
Dnr 2012-08809

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Angående Program för område vid västra Valhallavägen, dnr 2012-08809

Det nu framtagna programmet för området vid västra Valhallavägen, partiet mellan Odengatan och Roslagstull, innebär en mycket hög exploatering. I och med den planerade förtätningen kommer Valhallavägen att förlora rollen som gränsboulevard mellan den täta stenstaden och den mer glest bebyggda djurgårdsmarken som den haft sedan sin tillkomst på slutet av 1800-talet.

Samfundet S:t Erik ser det som fullt möjligt att bebygga delar av området och finner det också rimligt att den tillkommande bebyggelsen utformas som en ny årsring. Positivt är att kvarteren är tänkta att delas upp i mindre fastigheter varigenom man får en viss variation i utformning och uttryck samt att Valhallavägen i denna del nu får en esplanadkaraktär med dubbla trädader på norra sidan ända fram till Roslagstull. Samfundet S:t Erik ifrågasätter dock det föreslagna namnet "Esplanadplatsen" då denna knappast har formen av esplanad och dessutom är avskuren från den verkliga esplanaden, Valhallavägen.

Samfundet S:t Erik finner att exploateringen är alltför hög. Detta gäller inte minst de höga hus som föreslås intill och mellan studenthemmen Nyponet och Domus i kvarteret Körsbärsbladet. Den lägre anläggningen, Domus, är Stockholms första studenthem, uppförd 1952-55 efter arkitekten Dag Ribbings ritningar. Som ett komplement till detta byggdes några år senare det 19 våningar höga Nyponet, också för studentbostäder och av samme arkitekt. Nyponet och Domus är grönklassade enligt Stadsmuseets kulturhistoriska klassificering. De båda byggnaderna är samkomponerade och Nyponet framstår idag som en solitär och ett monumentalt utropstecken i stadssiluetten. De höga byggnader som föreslås mellan Domus och Nyponet kommer att slå sönder denna helhet och förta upplevelsen av Nyponet i stadsbilden och bör därför utgå ur programmet.

I samrådsmaterialet ingår en trädinventering och en stadsbyggnadsanalys. Båda ger tyvärr närmast intryck av beställningsarbeten inför en till stor del redan beslutad, omfattande exploatering.

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950

Området är naturgeografiskt intressant med imponerande förkastningsbranter, som representerar ett viktigt karaktärsdrag i det stockholmska naturlandskapet. Nedanför branterna ligger välplanerade parkytor med ett stort antal ståtliga träd, bland annat jätteexemplar av lind (ett flertal med omkrets cirka 3 meter), ask, lönn och alm. Anmärkningsvärt nog har inte ett enda träd i trädinventeringen bedömts ha ”stort bevarandevärde”. Det är därför knappast oväntat att husens placering i programförslaget förefaller ha skett utan hänsyn till träden och att de flesta även av de ståtligaste därför skulle behöva fällas.

I stadsbyggnadsanalysen nämns förkastningsbranten, men mest som ett stadsbyggnadsmässigt problem. Den borde bedömas av kompetent konsult och minst två längre partier bör bevaras ograverade. Det ena är den branta slutningen längs Roslagsbackens raka övre del, med sin träd- och buskvegetation. De hus – varav ett mycket högt – som ritats in här bör således utgå och backens nedre del behöver inte ändras. Även den branta, mycket uttrycksfulla bergväggen mitt i området bör behållas intakt och inte som planerat motbyggas. Också det långa östra avsnittet som är täckt av en imponerande gråstensmur (med fönsternischer) är bevarandevärd.

Längst i öster, där Valhallavägen kröker vid Körsbärsvägen, ligger en rätvinklig park från 1945, med formklippta lindar, låga granitmurar, soffor och fontän. Den är säkerligen ritad av den kände Erik Glemme, som antagligen ansvarat även för övriga delar av Roslagsparken. Den är dock rejält bullerutsatt, och det kan därför vara acceptabelt att bebygga den. Däremot bör betydligt större delar av den vackra, långsträckta Roslagsparken bevaras än i programförslaget.

På grund av de stora förändringar som planeras anser Samfundet att det i det vidare arbetet särskilt bör studeras hur nybebyggelsen och de planerade förändringarna påverkar de värdekärnor inom riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården som programområdet tangerar: Esplanaderna, Institutionsbältet, Parklandskapet vid Brunnsviken, Lärkstaden och Stenstadens yttre gräns - ett karaktärsdrag inom riksintresset.

Sammanfattningsvis önskar Samfundet S:t Erik se en betydligt lägre exploatering, inga höghus vid studenthemmen Nyponet och Domus eller vid Roslagsbacken, samt stor hänsyn till områdets fascinerande förkastningsbrant, parkytor och stora träd. En regelrätt parkinventering tycks märkligt nog inte ha gjorts, men bör genomföras, inkluderande en allsidig redovisning av trädbeståndet.

Monica Andersson
Ordförande

Suzanne Lindhagen
Fredrik von Feilitzen
Styrelseledamöter

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950