



Samfundet S:t Erik  
Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Registraturen  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

YTTRANDE  
2021-02-16

## Ang. detaljplaneförslag för Staven 8 m.fl., Aspudden, S-Dp 2019-05855

Planförslaget innebär att villafastigheterna Staven 8-11 utmed Sigfridsvägen och Schlytersvägen rivs och ersätts med två lamellhus i upp till fyra-fem våningar.

### Samfundet S:t Erik synpunkter

Allt färre av Aspuddens villor finns numera kvar. Flera har redan rivits till förmån för ny bebyggelse och andra är planerade att rivas, också de för en högre exploatering. Om en förtätning är tänkt att genomföras i kv Staven bör tillkommande bostadsbebyggelse fortsatt kännetecknas av att vara marklägenheter, där varje bostad har tillgång till en egen täppa.

Samfundet S:t Erik anser därför att ersättningsbebyggelsen hellre bör ges form av parhus, kedjehus eller radhus än flerbostadshus. Volymen bör hållas nere och inte överskrida radhusen från 2010-talet öster om planområdet. Redan dessa har en skala och täthet som är betydligt högre än villabebyggelsen i kvarteret och intilliggande villakvarter.

### **Samfundet S:t Erik avstyrker detaljplaneförslaget i sin helhet, enligt ovanstående synpunkter.**

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson  
Ordförande

Laila Reppen  
Sekreterare