



Samfundet S:t Erik  
Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Registraturen  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

YTTRANDE  
2018-04-23

## Södermalm 2:8 vid Lundagatan, förslag till detaljplan, S-Dp 2016-14774

Planförslaget syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av stadsradhus längs södra delen av kvarteret Marmorn på Södermalm, och omfattar tretton radhus infogade i naturmarksslätten mellan den nedre och övre delen av Lundagatan. De i sig material- och volymmässigt väl studerade tegelradhusen är utförda i suterräng med tre våningar mot Lundagatans nedre del och en våning mot den övre.

Kvarteret Marmorn har ett framträdande läge utmed övre Lundagatans höjdplatå med utblickar bland annat mot Högalidskyrkan i väster. Som ett av HSB:s första stora projekt i Stockholm med Sven Wallander som arkitekt kom det att bli en av de viktigaste representanterna för det modernistiska stadsplaneidealet ”Hus i park”, där bland annat det grönstråk som fortfarande helt omsluter kvarteret var ett centralt gestaltungsgrepp. Kvarteret Marmorn är blåklassificerat av Stockholms stadsmuseum, motsvarande byggnadsminnesklass.

Det aktuella planområdets naturmarksslänt motsvarar den södra delen av kvarterets gröna krans, och har i dagsläget 1930-talets komposition väsentligen bevarad med ett rikligt växtmaterial av främst träd och buskar (bland dem rödlistade ask och alm), samt höga granitmurar och tidstypiska granittrappor som förmedlar nivåskillnaden mellan Lundagatans nedre och övre del.

Lundagatans gaturum utgör ett karaktärsfullt möte mellan den kuperade naturmarksdominerade norra delen av Södermalm med Skinnarviksberget, Pålsundsparken och Högalidsparken och Lindhagensplanens rutnätsmönster. Det kraftfulla stadsbyggnadsmotiv som Södermalms förkastningsbrant utgör, introducerat i vyer från Gamla stan och Riddarfjärden, upprepas och varierar i bergsskärningar, kuperade bergspartier och påkostade stödmurar i det aktuella området.

*Samfundet S:t Erik* anser att planförslaget reducerar och bygger till stora delar bort naturmarksslätten mellan den nedre och övre delen av Lundagatan. Park- och naturmarkens inramande och definierande funktion i kvarteret Marmorns arkitektoniska komposition försvagas påtagligt samtidigt som upplevelsen av den funktionalistiska arkitekturen från Lundagatans högpunkt förtas av den föreslagna bebyggelsen. Förslaget bygger också bort ett av de mest dramatiska mötena mellan Lindhagensplanens rutnät och Södermalms dramatiska topografi och naturmark. Vyn västerut med Högalidskyrkan som fondmotiv förvanskas genom den tillkommande bebyggelsen.

Samfundet finner det bestickande att planförslaget har initierats genom en direktmarkanvisning. Kopplingen till stadens samlade områdesplanering för Södermalm redovisas inte i handlingarna, vilket är en brist. Den föreslagna bebyggelsen med tretton radhus tar allt för stora kultur- och

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Plusgiro	Bankgiro	Org.nr
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	kansli@samfundetsterik.se www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950

stadsmiljövärden i anspråk och introducerar en för stenstaden helt främmande skala. Därtill bidrar förslaget ytterst marginellt till att lösa bostadsbristen och riskerar att ytterligare öka den socioekonomiska segregationen i stadsdelen.

**Samfundet S:t Erik avvisar på dessa grunder förslaget till detaljplan i sin helhet.**

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson

Jonas Berglund

Suzanne Lindhagen