



Stockholm 2012-05-04

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Förslag till detaljplan för kv. Riddaren 5, 6 och 18

Samfundet S:t Erik ser med stor oro på detaljplaneförslaget och den prejudicerande betydelse ett godkännande av planen skulle få.

Samtliga byggnader som omfattas av detaljplaneförslaget är av stort kulturhistoriskt intresse, som en sammanhållen och levande innerstadsmiljö i centralt läge. Det gäller även *Riddaren 18* med sin mycket välhållna fasad från 1873 och biografen Astoria i bottenvåningen, med dess välbevarade foajé. Den ”tekniska undersökning” som presenterats i ett sent skede kan inte tas till intäkt för att huset är ”tekniskt slut”. Även *Riddaren 5* byggt 1903 med bostadshus åt Nybrogatan och Sofi Almqvists samskola mot sidogränden har ett obestridligt arkitektoniskt och kulturhistoriskt värde. Stadsmuseets klassning av *Riddaren 5* och *18* är i underkant och det är ytterst beklagligt att ingen antikvarisk bedömning gjorts av dessa två fastigheter. *Riddaren 6*, byggd 1871 för Högre lärarinneseminariet, är en märkesbyggnad i svensk kvinnohistoria och dessutom arkitektoniskt av stort intresse med sin centrala ljusgård, som var förebild för många senare skolor. Gårdsbyggnaden i *Riddaren 17* ingår i ”blåklassningen”, är omistlig för gårdsmiljön (och har dessutom ankarlutar som torde vara från det Palinska huset som låg på platsen tidigare).

Samfundet S:t Erik hävdar bestämt att samtliga byggnader i detaljplaneområdet har mycket goda förutsättningar att fortleva med nuvarande funktioner. Rivningar och påbyggnader bör inte tillåtas.

Den i detaljplaneförslaget redovisade byggnadsvolymen i Kv *Riddaren 18* skulle inverka menligt på det offentliga rummet mot Nybrogatan. De stora byggnadsvolymer skulle begränsa solinfallet till skolgården, som dels minskas i yta, dels skulle rymma fler elever.

Samfundet S:t Erik ställer sig positivt till skolverksamheten på platsen. En tillbyggnad, för skoländamål eller bostäder, kan göras genom att sluta tvärgränden mot väster och ändå behålla större delen av gården.

Samfundet S:t Erik avstyrker sålunda föreliggande detaljplaneförslag.

Monica Andersson
ordförande

Laila Reppen
styrelseledamot

Fredrik von Feilitzen
styrelseledamot

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950