



Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

YTTRANDE
Dnr 2011-18029
2013-09-06

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Grammet 1 mm vid Brommaplan, förslag till detaljplan, Dp 2011-18029

Samfundet S:t Erik yttrade sig 2012-06-28 kritiskt över programsamråd för rubricerade område. I förslaget till detaljplan har ytterligare ett stort bostadshus tillkommit (kv Linneduken 4). Några förbättringar har gjorts, men strukturen och den exceptionella exploateringen kvarstår.

I *Promenadstaden – Översiktsplan för Stockholm*, som vann laga kraft 2012, anges att platsers särskilda karaktärsdrag ska bilda utgångspunkt i stadsomvandlingen och att ”karaktärsskapande bebyggelse, park- och grönområden ... måste bevaras och förnyas varsamt”.

Samfundet S:t Erik finner det ytterst anmärkningsvärt att staden framhärdar i en detaljplan för ett stort viktigt område, vilken så flagrant strider mot väsentliga riktlinjer i den nyligen antagna Översiktsplanen och hemställer härmed att detaljplaneförslaget omarbetas.

Samfundets yttrande i programsamrådet, *Programsamråd för Grammet 1 mm vid Brommaplan Dp 2011-18029-54*, bifogas.

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson
Ordförande

Fredrik von Feilitzen
Styrelseledamot

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950

BILAGA

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Stockholm 2012-06-28

Programsamråd för Grammet 1 mm vid Brommaplan Dp 2011–18029–54

Programförslaget innebär att bussterminalen vid Brommaplan överdäckas och via en inomhusgalleria förbinds med tunnelbanestationen. Ovanpå däckets byggs 600 – 700 lägenheter i kompakta kvarter, med en totalhöjd mot Drottningholmsvägen motsvarande 11-13 våningar. På däckets placeras även en förskola och lokaler för den kulturskola som finns på platsen i dag. Norr om tunnelbanan uppförs ett höghus med kontor, vårdcentral och ev. hotell.

Förslaget bygger på en mycket hög exploatering, som medför en total omgestaltning av området, utan hänsyn till dess topografi. Ett stort antal träd huggs ner.

All befintlig bebyggelse i programområdet rivs. Av byggnaderna har Stadsmuseet klassat tre som värdefulla, en är gulmarkerad och de andra två är grönmärkade. Dessa två är kv. Grammet 1 med butiker, kulturskola, kontor och vårdcentral, samt kv. Pundet 1, som är en hotellbyggnad.

Miljön på däckets mellan de höga, tätt ställda husen skulle sannolikt inte, som programsamrådshandlingen vill påskina, ”bli inbjudande genom en mänsklig skala”. Den stora förskolans lekplats torde dessutom bli otillräcklig.

Förslaget strider till yttermera visso mot den av kommunfullmäktige 2010 antagna ”Promenadstaden - Översiktsplan för Stockholm”, vilken den 10 april i år vann laga kraft. I denna anges att platsers särskilda karaktärsdrag ska bilda utgångspunkt i stadsomvandlingen och att ”karaktärsskapande bebyggelse, park- och grönområden ... måste bevaras och förnyas varsamt”.

Samfundet finner det anmärkningsvärt att staden själv med denna för miljön okänsliga överexploatering åsidosätter en av de viktigaste riktlinjerna i den nyligen lagakraftvunna översiktsplanen.

Brommaplans miljö kan förbättras, befintlig bebyggelse kan utökas och området kan kompletteras med nya byggnader, även med bibehållen respekt för områdets särart. Detta kräver dock att exploateringen minskas. Samfundet hemställer därför om ett nytt förslag i denna anda.

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson, ordförande

Fredrik von Feilitzen

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950