



Stockholms stadsbyggnadskontor  
Registraturen  
Box 8314  
104 20 Stockholm

REMISSYTTRANDE  
Dnr 2012-15091  
2013-10-08

[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

### Angående Blästern 14, förslag till detaljplan, Dp 2012-15091

Den aktuella fastigheten bebyggdes 1931 för AB Svenska Philips. Sigurd Lewerentz ritade det västra gathuset och den f.d. magasinsbyggnaden på gården, vars fasad har likheter med hans samtida hus för Riksförsäkringsanstalten. Det östra gathuset tillkom först på 1950-talet, varvid gatufasaderna samkomponerades. 1991 byggdes magasinsbyggnaden om till kontor, fasaden tilläggsisolerades, en korsformad ljusgård togs upp och de kvadratiska fönsternischernas insidor fasades av för att åstadkomma bättre ljusförhållanden. I vinkel mot magasinsbyggnaden byggdes ett kontorshus med svängd fasad, vinklade fönsteromfattningar och hög marmorportal. Samtidigt återställdes Lewerentz' gatufasad till viss del. Arkitekter för projektet var Alenius-Silfverhielm-Åhlund.

Enligt detaljplaneförslaget ska Lewerentz' gatufasad återställas. Den f.d. magasinsbyggnaden ska byggas om till bostäder, varvid alla fönster förstoras och förses med var sin liten balkong. Det slutna hisstornet öppnas upp med tre meter breda inbyggda balkonger. Även det svängda gårdshuset byggs om till bostäder, med oregelbundet placerade balkonger, de flesta utstickande 2,5 meter. Över den karakteristiska långt utskjutande takfoten byggs taket på med 2+1 våning och träd planteras i framkanten.

- Sigurd Lewerentz hör till det fåtal svenska 1900-talsarkitekter som fått internationell betydelse. Tidigare i år utkom en omfattande monografi av utländska författare. Huskomplexet i kvarteret Blästern hör till hans viktiga verk och bör inte förvanskas utan i stället i möjligaste mån återföras till originalutformningen.
- Alenius-Silfverhielm-Åhlands kontorsbyggnad hör till sin tids arkitektoniskt mest intressanta hus i Stockholm. Det är väl anpassat till helhetsmiljön och bör inte förvanskas.

Planerna för gathusets fasad är ambitiösa och glädjande. Däremot bör utökade fönsteröppningar och balkonger på magasinsbyggnaden inte tillåtas. I stället bör den ursprungliga betongfasaden återställas analogt med gatufasaden och tilläggsisoleringen flyttas till insidan. Husets befintliga kontor är välfungerande, med goda ljusförhållanden.

I området bör det finnas fortsatt efterfrågan på ordinära kontorslokaler. Däremot kommer det inte att vara brist på bostäder, med den omfattande bostadsutbyggnad som är beslutad i Hagastaden. Ombyggnad av magasinsbyggnaden till studentbostäder skulle dock vara acceptabel, då bortfaller ju kravet på balkonger och efterfrågan kommer säkerligen vara stor även i framtiden, inte minst med tanke på närheten till Karolinska institutet. Även Alenius-Silfverhielm-Åhlands hus bör förbli kontor, alternativt byggas om till studentbostäder. Balkonger och påbyggnad bör inte komma ifråga.

För Samfundet S:t Erik

Monica Andersson  
Ordförande

Fredrik von Feilitzen  
Styrelseledamot

Post- och besöksadress	Telefon	E-kontakt	Postgiro	Bankgiro	Org.nr.
Köpmangatan 5, nb 111 31 STOCKHOLM	08-21 09 24	samfundet.st.erik@telia.com www.samfundetsterik.se	15 70 57 - 1	820-1550	80 2003 - 3950